

Circular

تعميم

Reference : CEDGR-93
To : All Business Units/ Clients/
Consultants
Subject : Third Party Structural Review for
Building (Superseding CED Circular
CEDGR-77, dated 31-July-2018.)
Date : 17th November 2019

مرجع رقم : CEDGR-93
إلى : جميع الإدارات/ العملاء/ الاستشاريين.
الموضوع : التدقيق الإنشائي على الأبنية من طرف ثالث
(استبدال تعميم إدارة الهندسة المدنية CEDGR-77
الصادر بتاريخ 31 يوليو 2019).
تاريخ : 17th November 2019

With effect from 17th November 2019, the current Trakhees-CED Circular-CEDGR-77 dated 31-07-2018 will be superseded by DM Circular No. (237) - Ref. 812/02/02/1/1909000 dated 15-09-2019 regarding the amended procedure of Third party structural review on buildings.

The amended procedure is applicable for new Building Permit applications received in CED effectively from 17th November 2019.

All applications submitted before 17th November 2019 will be processed according to the current procedure:

Your compliance and cooperation will be appreciated.

Thank you

Eng. Muneera Hussain M. Rasheed
Director - Civil Engineering Department (Act.)
Department of Planning and Development - Trakhees



ابتداءً من تاريخ 17- نوفمبر- 2019، سوف يتم استبدال التعميم الحالي الصادر من إدارة الهندسة المدنية- تراخيص ذات الرقم المرجعي CEDGR-77 و الصادر بتاريخ 31 يوليو 2019 ب تعميم (237) الصادر من بلدية دبي ذات الرقم المرجعي 812/02/02/1/1909000/1/02/02/812 و الصادر بتاريخ 15 سبتمبر 2019 المتعلق بتعديل إجراءات التدقيق الإنشائي على الأبنية من طرف ثالث.
سيتم تطبيق الإجراءات المعدلة على معاملات تصريح البناء الجديدة التي سيتم تقديمها إلى إدارة الهندسة المدنية ابتداءً من 17- نوفمبر- 2019.
و سيتم تطبيق الإجراءات الحالية على جميع المعاملات المقدمة قبل 17- نوفمبر- 2019.

شاكرين لكم التزامكم و حسن تعاونكم الدائم معنا.

م. منيرة حسين رشيد
مدير إدارة الهندسة المدنية - مكلف
دائرة التخطيط والتطوير - تراخيص

Attached: Dubai Municipality Circular No. DM Circular No. (237) - Ref. 812/02/02/1/1909000 dated 15-09-2019

تعميم بلدية دبي رقم (237)، رقم مرجعي 812/02/02/1/1909000 بتاريخ 2019-09-15

3. أن يتم في جميع المباني المُدرجة تحت النوع الأول، إرفاق نتائج دراسة تأثير فحص الرياح عليها (Wind tunnel test) مع المخططات والحسابات الإنشائية المقدمة للترخيص.
4. يجوز لمكتب الاستشارات الهندسية الرئيسي الحصول على اعتماد الفكرة التصميمية للمشاريع المشمولة بهذا التعميم من خلال تقديمها تقديماً أولياً.
- تُطبق الأحكام الواردة في هذا التعميم اعتباراً من الثاني عشر من سبتمبر 2019 على كافة المشاريع الجديدة التي لم يسبق تقديمها للبلدية قبل هذا التاريخ.
- هذا ما لزم تعميمه.

لما فيه مصلحة العمل،،،

م. مروان عبدالله المحمد
المدير التنفيذي لقطاع الهندسة والتخطيط بالإجابة



ملاحظة: يمكنكم الاطلاع على التعميم وكافة التعاميم السابقة على الموقع الإلكتروني لبلدية دبي www.dm.gov.ae الصفحة الرئيسية - أعمال البلدية - التخطيط والبناء - تعاميم البناء، كما ويمكنكم الاطلاع على المتطلبات المعتمدة لفئات تصنيف العمل وعلى مصفوفة تحديد المخاطر على رابط (جديدنا) في النظام الإلكتروني.